

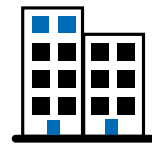
NIF Zrt. Átrium Park

Maradjanak vagy költözzenek?



Az ügyfél céljai

A NIF a bérleti szerződés lejártához közeledett, és a belső protokolljuk miatt átfogó piackutatást igényelt annak eldöntése érdekében, hogy megújítják a jelenlegi szerződésüket vagy más irodába költöznek. A rendelkezésre álló rövid idő miatt, szükségük volt a bérlőképviselőre koncentrált ingatlan-szakértelemre ahhoz, hogy le tudják bonyolítani a pályázati folyamatot és felmérjék a reális piaci lehetőségeket.



Terület
6.300 m² iroda,
Átrium Park,
Budapest

Eredmény

Rekordidő alatt felmértük a piacot és 5 alkalmas irodaépületet megnéztünk. 3 épület alkalmasnak bizonyult egy esetleges költözéshez, tőlük sikerült ajánlatot kapni, ültetési tervvel együtt.

Költség-megfontolások miatt és a jelenlegi bérlő rugalmas megközelítésének köszönhetően a vezetőség úgy döntött, hogy megújítja jelenlegi szerződését az Átrium Parkban. A sikeres tárgyalások követően, a NIF-nek jelentős (20%) költségeket sikerült megtakarítania a felújítási és a fit-out költségek további csökkentése mellett.



Iparág
Befektő



Elért Siker
1 Mn EUR megtakarítás
Zavartalan működés