

# Lufthansa Systems Infopark, RiverPark

Ideális munkakörnyezet  
optimális áron.



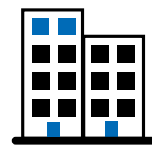
## Az ügyfél céljai

A cég dinamikus növekedése miatt az Infopark területén belül két épületben tudta elhelyezni dolgozóit. A cél az iroda és munkakörnyezet optimalizálása volt, illetve egy olyan költséghatékony megoldás a következő 5 év bérleti időszakára, amely magas színvonalú munkakörnyezetet nyújt a legköltséghatékonyabb módon.

## Eredmény

A két épület a bérleti időszak alatt két különböző tulajdonoshoz került, két különböző üzleti stratégiával. A piac ugyan még mindig válság utáni állapotban volt, kedvező bérleti feltételeket biztosítva a bérlőknek, de az új fejlesztések, új irodaházak hiánya miatt a költözési opciók limitáltak voltak.

Több mint 10 lehetséges alternatíva közül a két szakmailag legjobb megoldást versenyeztettük az Infoparkban maradás ellen. A már meglévő, a Lufthansa Systemsnek otthont adó irodák tulajdonosaival olyan megállapodást kötöttünk, amelyben az ügyfél jelentős bérletidíj-kedvezményt ért el, továbbá az iroda átalakítási költségét is a bérbeadó viselte.



### Terület

**8.000 m<sup>2</sup> iroda**  
Infopark és RiverPark,  
Budapest



### Iparág

**IT a légitari szektorban**



### Elért Siker

**1,4 Mn EUR megtakarítás**