

Instructure Budapest One

Kiemelkedő Budapesti lokáció
felkutatása, új piacra lépés.



Az ügyfél céljai

Az Instructure 2018-ban alapította magyarországi kirendeltségét azzal a céllal, hogy egy 250 fős fejlesztő központot létesítsen Budapesten. A Newmark VLK Hungary segítségét kérték a megfelelő iroda megtalálásában, mely kiemelkedő lokációval, jó tömegközlekedéssel és a közelben található széles szolgáltatási lehetőségekkel rendelkezik. Fontos szempont volt még a cég színvonalának és kultúrájának megfelelő magas minőség és rugalmas bővülési lehetőség.



Terület

3.200 m²

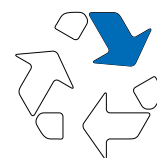
Budapest One Iroda
Épület

Eredmény

Nagyon nehéz piaci körülmények között, a Newmark VLK Hungary segítségével sikerült végül megszerezni a felső szintet Budapest egyik legkiemelkedőbb irodafejlesztés- projektjében. Az Instructure 3.200 m² irodaterületet fog bérelni a Budapest One legfelső szintjén, rugalmas bővülési lehetőséggel.

Majdnem 10%-os teljes költségmegtakarítást sikerült az ügyfél számára kiharcolni, valamint 22%-os növekedést a bérbeadói hozzájárulás tekintetében.

Továbbá a Newmark VLK Hungary projektmenedzsment csapata dolgozik azon, hogy az irodaterület kialakítása időben és a költségkereten belül sikeresen megtörténjen



Iparág

IT



Megtakarítás

a teljes költség 10%-a