

B+N Zrt. Agora Tower

Egy fedél alatt az egész csapat az Agora Tower legfelső öt szintjén.



Az ügyfél céljai

A B+N Referencia Zrt. a Váci út 30. alatti irodaházban bérelt területet, de kinőtte, és nem volt terjeszkedési opció. Így arra kényszerült, hogy a szomszédos irodaházakban béreljen kisebb irodákat, és elég gyorsan abba a helyzetbe került, hogy 3 különböző épületben szétszórva működött. A vállalat szeretett volna tovább növekedni, a dolgozókat egy fedél alá hozni, egy modernebb, gazdaságosabban és hatékonyabban kihasználható irodaterületet bérelni. Mindenképpen a Váci úton vagy környékén akart maradni.

Eredmény

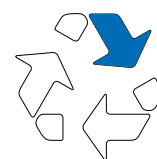
A Newmark VLK Hungary feladata volt feltérképezni a lehetőségeket, figyelembe véve a fenti paramétereket és a három különböző bérleti szerződés lejáratát. Fontos volt összehangolni a költözést a cég üzletmenetével.

Sikerült megszerezni az Agora Tower presztízs értékű legfelső öt szintjét versenyképes bérleti konstrukcióval, beleértve, hogy a vállalat saját maga végezhesse a belső kialakítást. Ezt nem volt könnyű elérni a bérbeadónál az egyébként is nehéz piaci körülmények között, a Covid-19 járvány alatt.



Terület

3.800 m² iroda
Váci út,
Budapest



Iparág
Épület üzemeltetés



Elért Siker

**Az épület felső öt szintjének
a megszerzése versenyképes
bérleti díjon**