

Bonduelle Váci Greens

A Váci úti folyosóra költözés a XI. kerületből, a meglévő költségkeret megtartásával.



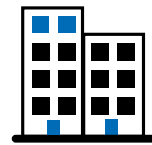
Az ügyfél céljai

A Bonduelle a XI. kerületben, a Büro Center West irodaházban bérelt irodaterületet. Az ingatlan működésképes volt, de az évek során elavulttá vált. A cég megváltoztatott üzletmenete miatt már sem a lokáció, sem az irodakörnyezet nem szolgálta az üzleti célokat. Ezért a Bonduelle új terve az volt, hogy egy másik lokációba költözzenek, egy kisebb és gazdaságosabb, hatékonyabb irodába a meglévő költségkereteken belül.

Eredmény

Az egész budapesti irodapiac feltérképezését és körülbelül 10-12 irodaház összehasonlítását követően a legújabb fejlesztést választottuk ki a Váci úti folyosón.

A Váci Greens F épületében találtuk meg a vállalat számára ideális irodát, ahol ugyanazokat a funkciókat és ugyanazokat az üzletágakat tudták elhelyezni, a jelenleg béreltnél 15%-kal kisebb területen. Egy egyedi struktúrájú megállapodást sikerült kialakítani, amely lehetővé tette, hogy a meglévő költségkereten belül maradván egy modern, vadonatúj, hatékony, inspiráló munkakörnyezetbe költözhessenek.



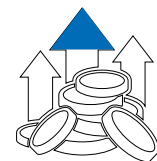
Terület

490 m² iroda
Váci úti folyosó,
Budapest



Iparág

Élelmiszer feldolgozás



Elért Siker

Jobb lokáció, modern munkakörnyezet, 15% költség megtakarítás az elsőhöz ajánlathoz képest